

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КЫТМАНОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31.03.2017

№ 10

с. Кытманово

О внесении дополнений в решение Кытмановского районного Совета народных депутатов от 24.08.2016 №113 «Об установлении стоимости 1 кв. м. общей площади жилого помещения для расчета размера социальных выплат в рамках реализации программ, действующих на территории Алтайского края в целях поддержки граждан в улучшении жилищных условий».

В целях реализации федеральных целевых программ действующих, на территории Алтайского края, руководствуясь рекомендациями Главного управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края, Кытмановский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить методику определения норматива и установить стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета размера социальных выплат в рамках реализации программ, действующих на территории Алтайского края, в целях поддержки граждан в улучшении жилищных условий на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилья в размере 29915 рублей 64 копейки (Приложение №1).
2. Утвердить стоимость 1 квадратного метра жилья по программе «Обеспечение жильем молодых семей» в размере 18 тысяч рублей при приобретении жилья, 22,5 тысячи рублей при строительстве жилья.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по бюджету, кредитной и налоговой политике.

Глава района



Н. А. Тарасов

Приложение к решению сессии районного
совета народных депутатов

от 31.03.2017 № 10

Информация

«О внесении дополнений в решение районного Совета народных депутатов от 24.08.2016 № 113»

Решением сессии районного Совета народных депутатов от 24.08.2016 № 113 была установлена стоимость 1 кв.м общей площади в размере 29915 рублей 64 копейки. Эта стоимость была рекомендована Главным управлением строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края.

Это решение распространяется на две программы: «Устойчивое развитие села» и «Обеспечение жильем молодых семей». Разница этих программ заключается в том, что в первой программе финансирование осуществляется из федерального и краевого бюджетов, во второй программе – за счет федерального, краевого и местного бюджетов. Цель первой программы – развитие строительства, во второй – улучшить жилищные условия молодой семьи.

В 2017 году в программе «Обеспечение жильем молодых семей» произошли форс-мажорные обстоятельства в связи с тем, что федеральный бюджет отказался от финансирования программы. В результате размер субсидий был перераспределен между краевым и местным бюджетом: при строительстве – 22,5% краевой бюджет, 22,5% – местный бюджет (в денежном эквиваленте сумма составляет – 484,60 тыс. руб.); при покупке -17,5% краевой бюджет, 17,5% местный бюджет (в денежном эквиваленте – 376,93 тыс. рублей).

В бюджете на 2017 год – предусмотрено софинансирование в размере 169,2 тыс.рублей. Согласно Государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» в пункте 11 приложения № 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» «Норматив стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по субъекту РФ, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ».

В связи с этим прошу внести дополнения в решение сессии районного Совета народных депутатов от 24.08.2016 № 113 «Об установке стоимости 1 кв.м.

по программе «Обеспечение жильем молодых семей в Кытмановском районе» для расчета социальной выплаты в размере 18000 руб. (при покупке), 22500 руб. (при строительстве). В результате расчетная сумма районного бюджета для одной статистической семьи из 4-х человек составит $((72 \text{ м}^2 \times 18000) \times 35\%) : 2 = 226800$ руб. (при покупке); $((72 \text{ м}^2 \times 22500) \times 45\%) : 2 = 364500$ руб. (при строительстве).